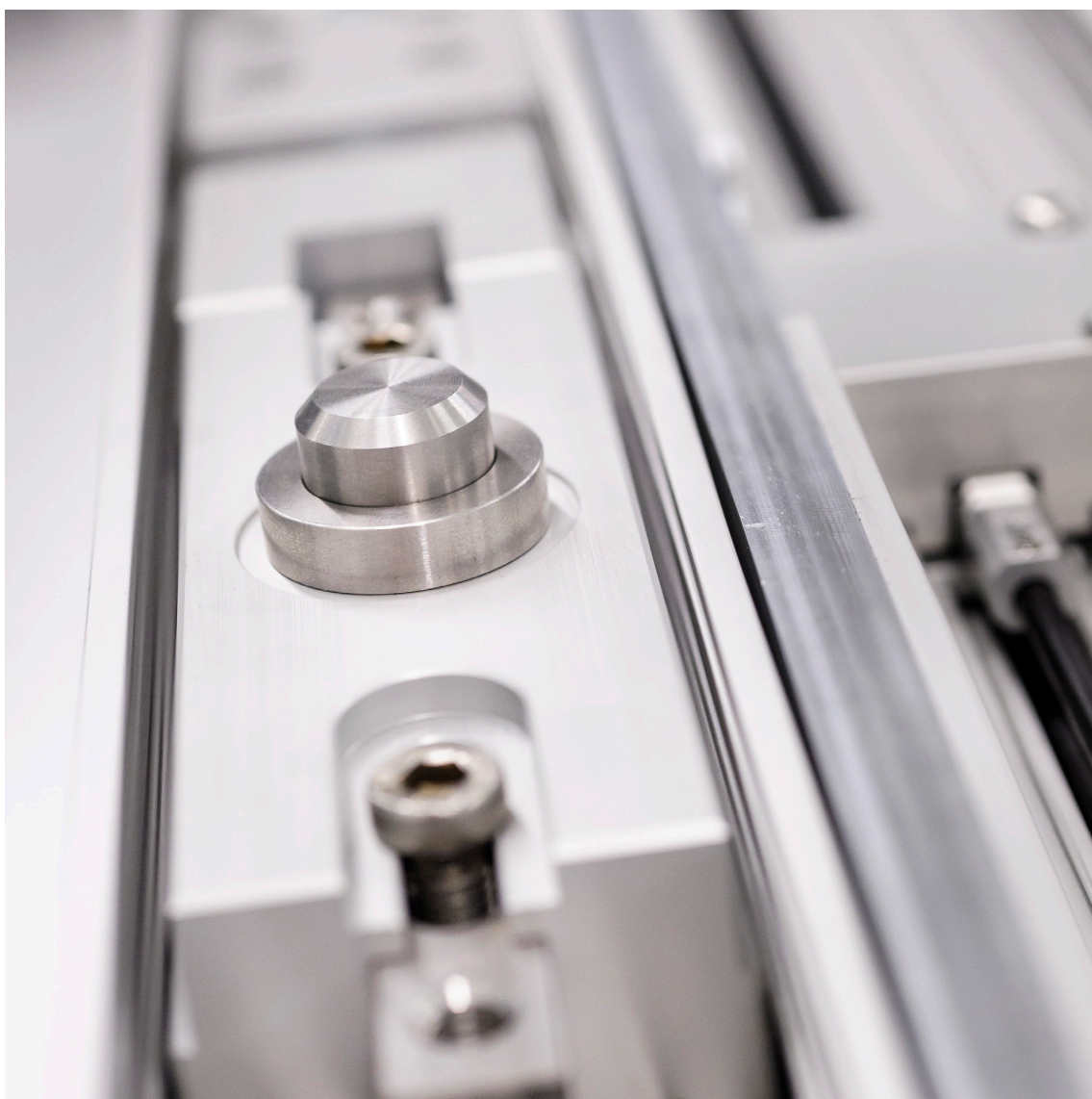


VITROCSA

LA VENTANA MINIMALISTA ORIGINAL



MANUAL DE MANTENIMIENTO

Los productos empleados en la construcción están sujetos a un lento deterioro debido a su uso diario y a las agresiones medioambientales. Su mantenimiento es aún más importante en los entornos exigentes, como las zonas costeras o industriales. Incluso los productos de acero inoxidable necesitan un mantenimiento regular para prevenir su deterioro en ciertos ambientes.

## **Productos termolacados**

Los productos de aluminio termolacado han de limpiarse y someterse a mantenimiento periódicamente para preservar sus propiedades decorativas y la protección del revestimiento.

El método de limpieza recomendado consiste en retirar todos los contaminantes superficiales frotando las superficies visibles con un paño suave humedecido en una solución de agua templada con un detergente suave. A continuación, secar con un paño suave y seco. Bajo ninguna circunstancia debe limpiarse con un cepillo o estropajo con superficie abrasiva.

En caso de persistencia de manchas más resistentes en el revestimiento, se puede utilizar aguarrás mineral, pero nunca limpiadores abrasivos ni limpiadores que contengan cetonas, ésteres ni alcoholes.

Para que las ventanas mantengan el aspecto original, es necesario lavarlas regularmente. Si pasa mucho tiempo sin que se limpien, se verán afectadas y resultará muy difícil devolverles su brillo original.

## **Productos anodizados**

Los productos que tienen superficies anodizadas se pueden limpiar con el mismo procedimiento que se emplea en los productos termolacados.

En caso de suciedad persistente, se puede usar un limpiador con disolvente, como queroseno, esencia de trementina o aguarrás mineral.

## **Rodamientos**

Los carriles de las ventanas correderas también se han de limpiar regularmente para evitar el deterioro prematuro del sistema de rodamientos.

Pulverizar agua caliente o fría en el carril y, a continuación, secar el exceso de humedad con un paño seco.

En caso de que las hojas se deslicen con dificultad, frotar las escobillas con agua jabonosa.

Atención: ¡No aplicar nunca aceite en los rodamientos!

## **Frecuencia**

La limpieza debe hacerla regularmente el distribuidor autorizado Vitrocsa que se haya encargado de la instalación o directamente Vitrocsa Headquarters (Suiza).

## **Cristales**

### **Limpieza**

Los cristales deben limpiarse con productos adaptados. No utilizar nunca paños ni limpiadores abrasivos.

### **Choque térmico**

Para prevenir una posible rotura del cristal, debe evitarse la colocación de muebles y elementos decorativos a menos de 30 centímetros.

Se desaconseja encarecidamente el uso de visillos y cortinas de colores oscuros.

## **Ventilación óptima**

Incluso cuando la temperatura exterior sea baja, es necesario ventilar la estancia por la mañana y por la tarde-noche durante al menos 10 minutos para renovar el aire ambiente y evitar que un nivel elevado de humedad interior permita la formación de condensación en el cristal y los perfiles.

En invierno una humedad relativa superior al 50 % favorece la formación de condensación y la proliferación de microorganismos, como los ácaros.

## **Sustitución de piezas y mantenimiento**

Nuestros productos de alta precisión están preparados para rendir durante muchos años. Sin embargo, si hubiera que sustituir alguna pieza, puede adquirirla al distribuidor autorizado Vitrocsa que se encargó de la instalación o directamente a Vitrocsa Headquarters (Suiza).

## **Guillotinas**

Una vez al año es necesario hacer una inspección visual de los cables en toda su longitud y del engaste de la varilla roscada, ya que ciertas condiciones ambientales pueden afectar a la vida útil de los cables y a su desgaste.

## **Motorización de las correderas y guillotinas**

En condiciones extremas 1 vez al año (o cada 2 años):

- en zonas costeras
- en entornos corrosivos
- en caso de paneles pesados (más de 500 kg)

Condiciones normales: 3 años